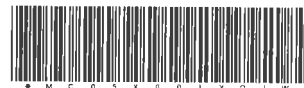




MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00LYOLW

odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/7063/2017/Ze/Ob.10c)
Č. j.: MC05 38120/2018
Vyřizuje: Ing. Dana Ševčíková

Archiv: Ob.10c)
Spisový znak: 328.3 A/5
V Praze 17.05.2018

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 24.10.2017 podala

společnost Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov, kterou zastupuje společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, Nábřežní č.p. 90/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 92 odst. 2 stavebního zákona

z a m í t á

žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavebního záměru nazvaného jako:

"PLAVEBNÍ KOMORA PRAHA -STARÉ MĚSTO" Praha 5, Smíchov, Malá Strana

na pozemku parc. č. 1080/4 (*vodní plocha*), parc. č. 1084/1 (*vodní plocha*), parc. č. 1084/2 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území Malá Strana, parc. č. 5072/1 (*ostatní plocha*), parc. č. 5072/2 (*zastavěná plocha a nádvoří*), parc. č. 5072/3 (*zastavěná plocha a nádvoří*), parc. č. 5073 (*zastavěná plocha a nádvoří*), parc. č. 5074/1 (*ostatní plocha*), parc. č. 5074/2 (*zastavěná plocha a nádvoří*), parc. č. 5075 (*vodní plocha*), parc. č. 5076 (*vodní plocha*), parc. č. 5077/3 (*vodní plocha*) v katastrálním území Smíchov(dále jen "stavební záměr"), Praha 5

Druh a účel umísťované stavby:

Vodní dílo – plavební komora

Popis záměru:

Nová plavební komora Praha – Staré Město je navržena v přímé návaznosti na levou nábřežní zeď Dětského ostrova (pohled proti vodě) na Vltavě. Začátek konstrukce bude ve vzdálenosti cca 100 m nad mostem Legií. Dolní rejda bude plynule napojena novou dělicí zdí na dolní plavební kanál plavební komory Praha – Smíchov cca 135 m po proudu od mostu Legií.

Plavební komora je navržena jednostupňová 55 m užité délky (tělo komory), 11 m užité šířky a 2,5 m hloubky nad záporníkem (práh zapírající vrata komory), délka stavební konstrukce 94,45 m, šířka

od nábrežní zdi v nejširším místě 17 m. Zdi plavební komory a kanálu jsou navrženy jako betonová polo rámová konstrukce. Tloušťka dna a zdí bude cca 2,5 m.

Plato pravé zdi komory po směru vodního toku je navrženo v úrovni 1 m nad max. plavební hladinou ve výšce 187,52 m.n.m. Bpv, návodní hrana levé zdi je navržena ve výšce 187,52 m.n.m. Bpv, v celkové šířce 2,5 m. Za tímto obslužným pásem bude zeď navýšena na stávající úroveň terénu Dětského ostrova 189,10 m.n.m. Bpv. V ústí horní rejdy a okolo západního pilíře mostu Legií budou umístěna svodidla.

Účastníci územního řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 70889953, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 24.10.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění shora uvedeného stavebního záměru nazvaného jako:

"PLAVEBNÍ KOMORA PRAHA -STARÉ MĚSTO" Praha 5, Smíchov, Malá Strana

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 1080/4, 1084/1, 1084/2 v katastrálním území Malá Strana, parc. č. 5072/1, 5072/2, 5072/3, 5073, 5074/1, 5074/2, 5075, 5076, 5077/3 v katastrálním území Smíchov, Praha 5.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Zahájení řízení oznámil stavební úřad opatřením č.j. MC05 13098/2018 ze dne 20.02.2018 všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V souladu s ustanovením § 9b odst. 1 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, bylo oznámení o zahájení řízení doručováno veřejnou vyhláškou. Na úřední desce Ú MČ Praha 5 bylo toto oznámení vyvěšeno dne 22.02.2018 a sňato dne 23.03.2018.

Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a to jak rozhodovací činnosti tak z kontrolní činnosti (stavební záměry v oblasti Janáčkova nábreží a revitalizace Dětského ostrova) a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky, dotčené orgány svá závazná stanoviska a veřejnost své připomínky.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě uplatnili účastníci řízení námítky k projednávané žádosti:

- Městská část Praha 5 zastoupená starostou, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5
- Klub Za starou Prahu, z.s., Mostecká č.p. 56/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
- Spolek Zdravý rozum se sídlem Janáčkovo nábreží 140/55, 150 00 Praha 5, zastoupený na základě plné moci ze dne 31.01.2018 Frank Bold Advokáti, s.r.o., IČO 28359640, Údolní 567/33, 602 00 Brno

Uplatněné námítky stavební úřad vzhledem k zamítnutí žádosti nevyhodnocoval.

Územním rozhodnutím dle ustanovení § 92 odst.1 stavebního zákona stavební úřad schvaluje navržený záměr a stanoví podmínky pro využití a ochranu území, podmínky pro další přípravu a realizaci záměru, zejména pro projektovou přípravu stavby. V rozhodnutí stavební úřad stanoví dobu platnosti rozhodnutí, má-li být delší, než stanoví tento zákon, a v odůvodnění vždy vyhodnotí připomínky veřejnosti.

Dle ustanovení § 92 odst.2 stavebního zákona není-li záměr žadatele v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona nebo jestliže by umístěním a realizací záměru mohly být ohroženy zájmy

chráněné tímto zákonem nebo zvláštními právními předpisy, stavební úřad žádost o vydání územního rozhodnutí zamítne.

V územním řízení dle ustanovení §90 stavebního zákona stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu:

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací;
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

a) posouzení záměru s vydanou územně plánovací dokumentací:

Stavební úřad posoudil soulad záměru s Územním plánem sídelního útvaru hl.m. Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999 a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl.m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění pozdějších změn a opatření obecné povahy včetně OOP č.6/2009 – Z1000/00 účinného od 12.11.2009.

Stavební záměr je umístěn na pozemcích parc. č. 1080/4 (*vodní plocha*), parc. č. 1084/1 (*vodní plocha*), parc. č. 1084/2 (*zastavěná plocha a nádvoří*) v katastrálním území Malá Strana, parc. č. 5072/1 (*ostatní plocha*), parc. č. 5072/2 (*zastavěná plocha a nádvoří*), parc. č. 5072/3 (*zastavěná plocha a nádvoří*), parc. č. 5073 (*zastavěná plocha a nádvoří*), parc. č. 5074/1 (*ostatní plocha*), parc. č. 5074/2 (*zastavěná plocha a nádvoří*), parc. č. 5075 (*vodní plocha*), parc. č. 5076 (*vodní plocha*), parc. č. 5077/3 (*vodní plocha*) v katastrálním území Smíchov, Praha 5 tak že:

- pozemky č. parc. 5072/3, č. parc.5074/2 a č. parc. 5074/1, v katastrálním území Smíchov jsou umístěny ve funkční ploše DP, tzn. plochy pro přístavy a zařízení vodní dopravy.
- pozemky č. parc.5072/1 a č. parc. 5072/2, v katastrálním území Smíchov jsou umístěny ve funkční ploše ZP, tzn. – parky, historické zahrady a hřbitovy.
- pozemky č. parc. č. 1080/4, č. parc. 1084/1, č. parc. 1084/2 v katastrálním území Malá Strana, parc. č. 5073, parc. č.5075, parc. č. 5076, parc. č.5077/3 v katastrálním území Smíchov jsou umístěny ve funkční ploše VOP - vodní toky a plochy, plavební kanály.

Z výše uvedeného je zřejmé, že umístění záměru je v rozporu s územním plánem plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy (dále jen „územní plán“) .Záměr je navržen na výše uvedených osmi pozemcích v katastrálním území Smíchov a Malá Strana, přičemž pouze na třech z nich (*pozemky č. parc. 5072/3, 5074/2 a 5074/1, v katastrálním území Smíchov*) je podle územního plánu výslovně možné umístit plavební komoru. Tyto plochy jsou funkčně vymezeny jako DP - přístavy a přístaviště, plavební komory (*funkční využití území DP – stavby a zařízení pro provoz a údržbu přístavů a vodní dopravu, stavby a zařízení pro skladování a deponování zboží a materiálu, čerpací stanice pohonných hmot pro lodě*). Převážná část stavebního záměru je umístěna ve funkční ploše VPO - vodní toky a plochy, plavební kanály (*pozemky č.parc. 1080/4, 1084/1, 1084/2 v katastrálním území Malá Strana, parc. č. 5073, 5075, 5076, 5077/3 v katastrálním území Smíchov*). Z hlediska funkčního využití na těchto plochách mohou být vodní toky, plochy a přístaviště, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, stavby a zařízení (*související s vymezeným funkčním využitím*). Stávající plavební komory Praha-Modřany, Praha-Mánes, Praha-Štvanice a Praha-Podbaba jsou umístěny a zrealizovány ve funkční ploše DP. Ve funkční ploše DP jsou u těchto plavebních komor důsledně vyznačeny všechny konstrukce obsahující technologii, která umožňuje provoz těchto zařízení pro vodní dopravu. Výše uvedený záměr je s ohledem na jeho rozměry (*šířka cca 11m a délka stavební konstrukce cca 94,45m*) nutné rovněž chápat jako zařízení pro vodní dopravu, a proto by měl být umístěn v ploše s funkčním využitím DP. V územním plánu - „výkres 05 – Doprava,, jsou všechny plavební komory výslovně uvedeny a označeny plovoucí značkou. Výše uvedený stavební záměr – plavební komora není v územním plánu uveden. Dále je zřejmé,

že část záměru (*pozemky č.parc.5072/1 a 5072/2, v katastrálním území Smíchov*) má být umístěna na Dětském ostrově, který je funkčně vymezen jako plocha ZP - parky, historické zahrady a hřbitovy. V této funkční ploše je primárně možné realizovat parky, zahrady, sady, vinice, to vše na rostlém terénu, plochy určené pro pohřbívání, urnové háje, kolumbária, rozptylové louky a plochy určené pro pohřbívání zvířat v domácích chovech. Doplnkovým využitím této plochy jsou drobné vodní plochy, pěší komunikace, prostory a nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (*sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřeby území vymezeného danou funkcí*) a výjimečně přípustné funkční využití počítá s dětským hřištěm, cyklistickými stezkami, jezdeckými stezkami a účelovými komunikacemi. Pod žádnou z těchto kategorií nelze bezesporu plavební komoru podřadit.

Stavební úřad dále uvádí vyjádření dotčeného orgánu odboru dopravy ÚMČ Praha vydaného pod č.j.MC05 51068/ODP/MM ze dne 31.08.2017 v němž dotčený orgán uvádí že: „záměr dle našeho názoru zásadním způsobem omezuje charakter možného využití Dětského ostrova (*přístup k vodě, kotvení malých lodí apod.*), který je předloženým záměrem omezen pouze na území mezi dvěma plavebními komorami. Současně záměr nemusí být v souladu s platným územním plánem hl. m. Prahy.“

b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Řeka Vltava je zákonem chráněna jako Oblast s krajinným rázem. S otázkou plošné památkové ochrany úzce souvisí i ochrana krajinného rázu, harmonického měřítka a charakter určujících prvků a dominant. Prostorové a vizuální vazby mezi Dětským, Střeleckým a Slovanským ostrovem budou realizací a provozem plavební komory vážně ovlivněny. Dětský ostrov bude realizací druhé komory odříznut od prostoru řeky, kotvící a plovoucí lodě vytvoří funkční i pohledové bariery v prostoru mezi Mostem Legií a Jiráskovým mostem. Prostor volné řeky mezi Střeleckým a Dětským ostrovem bude neúměrně zúžen. V blízkých i dálkových pohledech exponovaná stavba se negativně projeví v chráněných pražských vedutách, v nízkém horizontu z hladiny řeky, z nábřeží, ostrovů i v nadhledech z mostů. Stavební úřad také poukazuje na stávající klidné a komorní využívání Vltavy rezidenty i návštěvníky města, se zcela jinou kvalitou vnímání a zažívání jedinečného prostředí řeky a velkolepého pražského panoramatu.

Z architektonicko-urbanistického hlediska je umístění výše uvedeného stavebního záměru - druhé plavební komory plánováno ve velmi cenné a klidné části vodního toku Vltavy kolem ostrovů mezi Štítkovským a Staroměstským jezem, v nejkrásnější části řeky mezi Národním divadlem a Petřínem, s výhledy na Karlův most a Pražský hrad. Toto území je velmi aktivně využíváno pro volnočasové využití (*šlapadla, pramice*) jak obyvatel hlavního města a tak turistů. Jde o unikátní rekreační prostor na řece, který je třeba chránit. Výše uvedený záměr - plavební komora řeší pouze samotnou stavbu, ale nejsou z něj dostatečně patrné dopady na okolí. Lodě plující přes plánovaný záměr - druhou plavební komoru, by přijížděly seshora z plavební komory Mánes, využívaly by střední hladinu mezi oběma jezy, na kterou doposud velké lodě nejezdí. Lodě by křižovaly volnou hladinu šikmo od Mánesa a velmi pravděpodobně by se snažily zajíždět až pod Národní divadlo. V důsledku stavebního záměru - druhé plavební komory by tak došlo ke ztrátě rekreačního charakteru řeky v této oblasti. Křížení lodní dopravy v blízkosti jižního cípu Střeleckého ostrova by znehodnotilo rekreační hladinu mezi Dětským ostrovem a Střeleckým ostrovem, tedy v části území Městské části Praha 5 a Praha 1.

Z architektonicko-urbanistického hlediska i provoz lodí je součástí městského prostoru a musí tak být posuzován, přičemž stavební úřad má za to, že umístění stavby druhé plavební komory v navrhovaném místě není v souladu s Konceptí pražských břehů (IPR, 2014). Koncepte pražských břehů předpokládá umístění druhé plavební komory pouze pro malá rekreační plavidla, což je v rozporu s cílem s výše uvedeného stavebního záměru. Je třeba poukázat na skutečnost, že původní záměr stavby druhé plavební komory byl odůvodněn její potřebou pouze pro malá rekreační plavidla a nikoli pro velké nákladní a dopravní lodě, takto byl záměr deklarován ve SWOT analýze, kterou nyní zmiňuje vypořádání EIA.

c) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území:

Dne 01.08.2016 nabylo účinnosti nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanoví obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „*Pražské stavební předpisy*“). Stavební záměr byl předložen stavebnímu úřadu dne 24.10.2017, proto je posuzován dle

nařízení č.10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hl. m. Praze – Pražské stavební předpisy.

§ 9 PSP dopravní koridory – dopravní koridory se v území vymezují v samostatných plochách. Výše uvedený záměr je s ohledem na jeho rozměry (šířka cca 11m a délka stavební konstrukce cca 94,45m) nutné rovněž chápat jako zařízení pro vodní dopravu, a proto by měl být umístěn v ploše s funkčním využitím DP. V územním plánu - „výkres 05 – Doprava,“ kde jsou všechny dopravní koridory uvedeny včetně plavebních komor (označeny plovoucí značkou) není výše uvedený stavební záměr – plavební komora není uveden.

§11 odst.4 PSP – podél vodních toků Vltavy a Berounky musí být zajištěn volný průchod pro účely rekreace. Záměr by omezil průchod podél břehu Dětského ostrova. Z urbanistického pohledu provoz nové plavební komory poškodí veřejný prostor řeky na klidné střední hladině mezi Šítkovským a Staroměstským jezem.

d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:

Záměr zásadním způsobem omezuje přístup k vodě, kotvení malých lodí apod. v oblasti Dětského ostrova. Dětský ostrov se ocitne v sevření dvou plavebních komor.

e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Městská Část Praha 5 nechala provést v prostoru stávající plavební komory Praha - Smíchov měření emisí z lodních motorů proplouvajících lodí. Měření nechala zpracovat na základě podnětu občanů z Janáčkova nábřeží, kteří bydlí přímo nad současnou plavební komorou. Měření a vyhodnocení vypracovali během léta a podzimu 2017 odborníci z Fakulty strojní CVUT Centra udržitelné mobility a dále z Ústavu chemických procesů Akademie věd České republiky. Práci vedl doc. Michal Vojtíšek, M.S., Ph.D. Dle výsledků měření je stav lodních motorů velmi špatný, nekontrolovaný, škodlivé emise vypouštěné do ovzduší obrovské. Doc. Michal Vojtíšek, Ph.D. dále zpracoval Odborný komentář z pohledu emisí z lodní dopravy k Závaznému stanovisku k posouzení vlivů provedení záměru Plavební komora Praha — Staré Město na životní prostředí. Z předloženého posudku je zřejmé, že za situace, kdy neřešené vypouštění emisí z lodních motorů významně poškozuje životní prostředí na území dotčených stávající i novou plavební komorou a kdy poškozuje zdraví občanů dotčených území, není možno ignorovat tuto zátěž a dále zvyšovat lodní dopravu v místě. Další navyšování lodní dopravy v daném místě není ospravedlnitelné a stavba další plavební komory tak není opodstatněná.

Závěr:

- Stavební úřad se žádostí věcně zabýval a posoudil, zda jsou plněny všechny podmínky pro vydání územního rozhodnutí pro umístění výše uvedeného stavebního záměru stanovené v § 90 stavebního zákona.
- Z výše uvedeného je zřejmé, že druhá plavební komora je umístěna v rozporu s územním plánem plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.
- V důsledku stavebního záměru - druhé plavební komory by tak došlo ke ztrátě rekreačního charakteru řeky v této oblasti. Křížení lodní dopravy v blízkosti jižního cípu Štřeleckého ostrova by znehodnotilo rekreační hladinu mezi Dětským ostrovem a Štřeleckým ostrovem.
- Stavební záměr není umístěn v dopravním koridoru vymezeným územním plánem.
- Stavební záměr omezuje přístup k vodě, kotvení malých lodí apod. v oblasti Dětského ostrova.
- Další navyšování lodní dopravy v daném území není ospravedlnitelné a stavba další plavební komory tak není opodstatněná.

Na základě výše uvedeného stavební úřad je nucen konstatovat, že výše uvedený záměr je v rozporu s ustanovením §90 stavebního zákona v platném znění a proto bylo rozhodnuto způsobem uvedeným ve výrokové části rozhodnutí.

Účastníci řízení:Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona:

§ 85 odst. 1 písm. a) – žadatel,

§ 85 odst. 1 písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,

§ 85 odst. 2 písm. a) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

§ 85 odst. 2 písm. b) – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

§ 85 odst. 2 písm. c) – osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil stavební úřad jako účastníky řízení:

- podle § 85 odst. 1 písm. a): žadatel:
 - Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
- podle § 85 odst. 1 písm. b): *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*
 - Hl. m. Praha, zast. IPR hl. m. Prahy
- podle § 85 odst. 2 písm. b) *osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*
 - Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 267, 268, 272, 273, 274, 1150 v katastrálním území Staré Město
parc. č. 1074 v katastrálním území Malá strana
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
 - PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
- podle § 85 odst. 2 písm. c) - *osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis:*
 - Městská část Praha 5 zastoupená starostou, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5
 - Městská část Praha 1 – zastoupena starostou, Vodičkova č.p. 681/18, 110 00 Praha 1-Nové Město
 - Klub Za starou Prahu, z.s., Mostecká č.p. 56/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
 - Spolek Zdravý rozum se sídlem Janáčkovo nábřeží 140/55, 150 00 Praha 5
 - veřejnost

Stavební úřad v průběhu řízení shledal důvody, které brání povolení výše uvedeného záměru, a dospěl k závěru, že předložené žádosti nelze vyhovět a žádost zamítl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru Stavební úřad

Při komunikace se stavebním úřadem vždy uvádějte číslo jednací a spisovou značku stavebního úřadu.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení, **včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup.**

Obdrží:

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, a zároveň podle § 85 odst. 1 písm. a), b), odst. 2 písm. a), doporučeně do vlastních rukou:

1. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IDDS: 4qfgxx3
sídlo: Nábřežní č.p. 90/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
zastoupení pro: Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, 128 00 Praha 2

II. Účastníci řízení § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s § 9b odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb. – veřejnou vyhláškou, a účastníci řízení:

3. Pro informování účastníků řízení a veřejnosti na úřední desce po dobu 30 dní

podle ustanovení § 85 písm. b) stavebního zákona - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich:

pozemky sousední:

parc. č. 267, 268, 272, 273, 274, 1150 v katastrálním území Staré Město
parc. č. 1074 v katastrálním území Malá stranaČeská telekomunikační infrastruktura a.s.,
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.,
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
PREdistribuce, a.s., sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov**účastníci řízení podle ust. § 85 písm. c) – osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis:**

- Městská část Praha 5 zastoupená starostou, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5
- Městská část Praha 1 – zastoupena starostou, Vodičkova č.p. 681/18, 110 00 Praha 1-Nové Město
- Klub Za starou Prahu, z.s., IDDS: ny4e65u
sídlo: Mostecká č.p. 56/1, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011
- Spolek Zdravý rozum se sídlem Janáčkovo nábřeží 140/55, 150 00 Praha 5
- občanská sdružení nebo jejich organizační jednotky, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny

veřejnost**III. Dotčené orgány:**

4. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2
5. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1
6. Magistrát hlavního města Prahy, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor Kanceláře ředitele, odd. krizového managementu
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče
pro: Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje
7. Státní plavební správa, IDDS: pwzaih7
sídlo: Jankovcova č.p. 1534/4, 170 00 Praha 7-Holešovice
8. Úřad městské části Praha 5, odbor dopravy,
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5
9. Úřad městské části Praha 5, odbor ochrany životního prostředí,
sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5
10. Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

IV. Ostatní:

11. Úřad městské části Praha 1, IDDS: b4eb2my
sídlo: Vodičkova 681/18, 110 00 Praha 1
(vyvěšení rozhodnutí řízení na úřední desce ÚMČ Praha 1)

Stejnopis spisy

Za správnost vyhotovení: Ing. Dana Ševčíková

Tel.: 257 000 132

E-mail: nada.zecevicova@praha5.cz