

# **KLUB ZA STAROU PRAHU**

## **Mostecká 1, 118 00 Praha 1**

Praha, 26. června 2017

Vážený pan  
Ing. arch. Ondřej Šefců  
Ředitel Národního památkového ústavu,  
územního odborného pracoviště v hl. m. Praze  
Na Perštýně  
110 00 Praha 1

Věc: Vila Na Petřinách 7, Praha 6-Břevnov čp.1482

Vážený pane řediteli,

pravděpodobně jste sledoval se stejným napětím jako my, jak rozhodne ministr kultury v otázce prohlášení vily Na Petřinách 7 za kulturní památku, přesněji řečeno, zda nedlouho předtím přidělený statut kulturní památky objektu ponechá. Bohužel se ale nerozhodl tak, jak jsme doufali, a fyzická existence objektu je nyní vydána na pospas původnímu záměru investora. Velmi podrobně jsme prostudovali zdůvodnění ministrova rozhodnutí, což jste jistě učinil i Vy a Vaši kolegové, přesto si dovoluujeme na několik závažných momentů ministerské argumentace upozornit.

Nejzávažnějším argumentem pro sejmutí památkové ochrany byla skutečnost, že Váš ústav a stejně tak výkonný orgán památkové péče demolici schválil a nechal investora v „legitimním očekávání“, že demolici z památkového hlediska nic nebrání. K podnětu na prohlášení za památku, podanému po několika měsících na MK ČR z řad veřejnosti se však NPÚ i OPP MHMP připojili kladným vyjádřením, ministerstvo shledalo návrh oprávněným a vilu za památku prohlásilo. Avšak zmíněný moment „neodůvodněného prodlení a nečinnosti“ ze strany orgánů státní památkové péče mezi oběma vyjádřeními byl hlavním argumentem, který způsobil, že velmi hodnotná vila bude pravděpodobně nakonec zbořena.

Ačkoliv se nám těžce ztotožňuje s názorem, že několik měsíců „legitimního očekávání“ investora má vyšší hodnotu, než existence pozdně funkcionalistické vily, a podnět z řad aktivistické veřejnosti nižší hodnotu, než podnět od NPÚ, je třeba se z této skutečnosti poučit. Apelujeme proto na Vás, abyste v podobných případech reagovali pružněji. Přestože Vám platná památková legislativa neumožní přímo demolici zamítnout, bylo by vhodné nejen informovat o hodnotě domu investora, což jste učinili, ale též o tom, že má nespornou hodnotu nemovitě kulturní památky, a podnět k jejímu prohlášení na MK ČR neprodleně podat za Váš ústav.

Neberte náš dopis, vážený pane řediteli, jako nemístné vměšování do Vašich záležitostí, ale jen jako reflexi nemilé pointy příběhu, v jehož šťastný konec jsme všichni doufali.

S přátelským pozdravem

PhDr. Richard Biegel, Ph.D., v.r.  
místopředseda Klubu Za starou Prahu

PhDr. Kateřina Bečková, v.r.  
předsedkyně Klubu Za starou Prahu



*Klub Za starou Prahu, z.s.*

*Mostecká 1, 118 00 Praha 1, ID datové schránky: ny4e65u*

*E-mail: [zastarouprahu@seznam.cz](mailto:zastarouprahu@seznam.cz), [www.zastarouprahu.cz](http://www.zastarouprahu.cz)*

*Návštěvní hodiny: středa 15-17,30 hod., tel. 257 530 599*