

Klub za starou Prahu
Mostecká 1
118 00 Praha 1 – Malá Strana

Váš dopis zn.	Č. j. IPR 04328 2015	Vyřizuje/kancelář/linka Šépk/KPS/4609	Datum 29.4.2015
---------------	---------------------------	--	--------------------

Věc: Dostavba rohu Revoluční třídy

Vážení,

na základě společné diskuse ohledně dostavby rohu Revoluční třídy Vám zasílám naše stanovisko k této věci.

Širší urbanistické řešení, které by se věnovalo i předpolí Štefánikova mostu, není z našeho pohledu pro rozhodnutí o domu čp. 1502 na nároží Revoluční třídy a ulice Nové mlýny zásadní. Toto téma je bezesporu velmi důležité, ale podle našeho názoru nemá vliv na řešení konkrétní nárožní parcely. Výhledově IPR zvažuje možnost vypsát architektonicko-urbanistickou soutěž na širší veřejné prostranství nábřeží komplexně, tedy nejen předpolí, ale i podobu Dvořákova nábřeží až po Těšnov.

Tápání a dosavadní neúspěch při plánování zastavění parcely na nároží Revoluční třídy, kde je vlastníkem soukromý investor, je nutné řešit samostatně. Je tedy důležité vést intenzivní diskusi se soukromým investorem a pokusit se ho přimět k hledání způsobu, jak dojít k dobrému výsledku.

Za zásadní považujeme rozhodnutí, zda lze zbourat stávající objekt čp. 1502.. Toto rozhodnutí přísluší Odboru památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy. K lepšímu posouzení může přispět i variantní způsob dostavby při ponechání stávajícího objektu čp. 1502. Dobrým příkladem dostavby může být například rekonstrukce paláce Langhans ve Vodičkově ulici, kde se podařilo zachovat stávající objekt, a přitom díky nástavbě zvětšit požadovaný objem. V případě řešení variantních návrhů jsme připraveni o této problematice znovu diskutovat.

Z pohledu zájmů hl. m. Prahy bude také podstatné, jakým způsobem budou záměrem dotčeny přilehlé pozemky hl. m. Prahy.

S pozdravem

S pozdravem



Ing. arch. Petr Hlaváček
ředitel

Rozdělovník:

- 1/ Adresát
- 2/ IPR – SR
- 3/ IPR - KPS
- 4/ IPR - KVP
- 5/ IPR - KPP
- 6/ IPR – spisovna