



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1

Ing. Oldřich Lomecký

starosta městské části

Vážený pan
Mgr. Petr Kučera
člen Zastupitelstva Městské části Praha 1
Vodičkova 18
115 68 Praha 1

V Praze 26. února 2018
Čj: UMCP1 018839/2018
Zn: STA 30/2018

Vážený pane zastupiteli,

dovoluji si Vám odpovědět na Vaši interpelaci, která se týkala plánovaných oprav Juditiny věže. O tomto problému jsem samozřejmě s Klubem Za starou Prahu diskutoval, odpovídal jsem na jejich dopis a rovněž jsem jednal s jeho zástupci, takže se určitě snažím, aby vše proběhlo racionálně a ve shodě.

Městská část Praha 1 však jako správný a zodpovědný hospodář nemůže ignorovat upozornění odborníků na statické poruchy a poruchy stavebně-technického charakteru, z nichž jsou některé až havarijního stupně. V této souvislosti si dovoluji zmínit několik příkladů:

Trhliny ve zdivu

Ze zjištěných závad je zřejmé, že poslední oprava v roce 1969 závady neodstranila, jejich řešení pouze odsunula. A netýkají se pouze exteriéru, tedy fasády věže, ale jsou s interiérem provázány. V mnoha případech je ve studii konkrétně popsáno nebezpečí dalšího poškození, v některých případech pak s označením havarijní stav.

Ve zjednodušení lze konstatovat, že stabilita východní a západní stěny věže je závislá na konstrukčním a dispozičním uspořádání sousedních objektů. Tato závislost je nevhodná a nelze ji považovat do budoucna za akceptovatelné konstrukční řešení. Znamená to tedy, že v případě neuvážených zásahů například do Saského domu při západní fasádě může dojít k závažnému poškození stability věže.

Podchycení střední příčky nad klenbou 1. NP

Ve studii je zdůvodněno tím, že klenba je extrémně zatížená vnitřní nosnou stěnou nesoucí stěny a stropy vyšších podlaží.

Rekonstrukce bočních stěn vikýřů a čelní stěny vikýřů, oprava pozednice

Studie konstatuje, že není zajištěna stabilita čelní stěny vikýře kotvením do hlavního krovu, čelní stěny jsou založeny nad zničenou zazděnou pozednicí a jsou výrazně nakloněny. Vyzdívka původně hrázděných bočních stěn není s původním zdivem provázána. Proto studie navrhuje návrat k hrázděné konstrukci kotvené do krovu a její přikotvení ke štítové stěně. Původní pozednice je v mnoha místech úplně rozpadlá a nefunkční.

Přezdění komína

Účelem přezdění je nutnost odstranění osinkocementových nástavců, oprava rozpadlého tělesa, zdroje zatékání a především uzavření nekontrolovatelné „škvíry“ mezi štítem Saského domu a věží.

Střecha

Je navržena kompletní výměna břidlicové krytiny, a to s ohledem na nezbytnost opravy nevhodně řešeného nároží. Kromě toho celkové položení krytiny neodpovídá zásadám pro pokrývání střech přírodní břidlicí. Do střechy zatéká a je tím ohrožen původní historický krov. S výměnou krytiny samozřejmě souvisí prohlídka a oprava bednění a nosných prvků krovu. Dále je třeba provést veškeré navazující klempířské práce.

S pozdravem

Ing. Oldřich Lomecký
starosta MČ Praha 1

