

## **Zástupkyně veřejného ochránce práv** **RNDr. Jitka Seitlová**

V Brně dne 26. března 2013  
Sp. zn.: 5819/2011/VOP/JSV

Vážená paní doktorko,

dovolte mi navázat na naši vzájemnou korespondenci ve věci podnětu, kterým jste se obrátila na veřejného ochránce práv jménem občanského sdružení Klub Za starou Prahu, Mostecká 1, Praha 1, týkajícího se postupu správních úřadů při demolici staveb tvořících nároží Václavského nám. a ul. Opletalovy v Praze 1 (dále „demolice nároží“).

Přijměte informaci, že jsem obdržela vyjádření Mgr. Aleny Hanákové, ministryně kultury, Ing. Martina Trnky, ředitele Magistrátu hlavního města Prahy a Ing. Oldřicha Lomeckého, starosty městské části Praha 1, jímž podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o veřejném ochránci práv<sup>1</sup> reagovali na zprávu o šetření ve věci demolice nároží. Na základě provedeného šetření jsem konstatovala, že se zřetelem k uplynutí zákonných prekluzivních lhůt již nemohu od dotčených správních úřadů požadovat přijetí opatření k nápravě ve smyslu zrušení rozhodnutí bývalého ministra kultury MUDr. Bessera, ze dne 23. 5. 2011,<sup>2</sup> a potažmo zrušení závazného stanoviska odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy ze dne 24. 6. 2010.<sup>3</sup> Těmito akty jmenované orgány státní památkové péče vyslovily souhlas s demolicí nároží a umístění novostavby komerčně administrativního centra.

Z vyjádření Mgr. Aleny Hanákové a jejích následných úkonů vyplývá, že využila mimořádného prostředku dozorcího práva a usnesením ze dne 5. 12. 2012<sup>4</sup> zahájila přezkumné řízení ve věci pravomocného rozhodnutí Ministerstva kultury ze dne 3. 9. 2012. Tímto rozhodnutím nebyl objekt č. p. 1601/II na pozemku p. č. 27 v k.ú. Nové Město (tzv. neorenesanční dům U Turků) prohlášen za nemovitou kulturní památku. Dodávám, že tento objekt je součástí demolice nároží. Současně ministryně kultury citovaným usnesením pozastavila vykonatelnost či jiné právní účinky napadeného rozhodnutí ze dne 3. 9. 2012 tak, aby po dobu průběhu přezkumného řízení objekt č. p. 1601/II požíval režimu předběžné památkové ochrany.

Výše uvedené kroky ministryně kultury považuji za dostatečná opatření k nápravě ve smyslu ustanovení § 18 odst. 2 zákona o veřejném ochránci práv. Ministryně kultury zvolený postup by měl, resp. by mohl vést k novému projednání přípustnosti záměru demolice nároží a umístění polyfunkčního objektu z hlediska zájmů státní památkové péče. Nicméně v kontextu uvedeného je namístě připojit

---

<sup>1</sup> Zákon č. 349/1999 Sb., o veřejném ochránci práv, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>2</sup> Sp. zn.: MK 27601/2011 OLP.

<sup>3</sup> Sp. zn.: MHMP 851826/2009.

<sup>4</sup> Č. j.: MK 76603/2012 OLP.

dovětek, že zásadní otázkou přezkumného řízení je správní úvaha přezkumného orgánu, zda práva podle pravomocného rozhodnutí, při jehož vydání byl porušen zákon, byla nabyta v dobré víře a mohou být zrušena.

Vážená paní doktorko, přijměte informaci, že přes formální ukončení šetření této kauzy si vyhrazuji právo ji nadále sledovat. Důvodem je především ta skutečnost, že přezkumné řízení ve věci zrušení památkové ochrany objektu č. p. 1601/II, který je součástí demolice nároží, není dosud ukončeno. Požádala jsem proto Mgr. Alenu Hanákovou, ministryni kultury, aby mi zaslala na vědomí kopii rozhodnutí v přezkumném řízení ve věci daného objektu.

Taktéž si vyhrazuji právo monitorovat situaci u odboru výstavby Úřadu městské části Praha 1 v tom směru, zda investor podal žádost o povolení odstranění objektů nároží.

S pozdravem

RNDr. Jitka S e i t l o v á v. r.  
(dopis je opatřen elektronickým podpisem)

Vážená paní  
PhDr. Kateřina Bečková  
předsedkyně  
Klub Za starou Prahu  
Mostecká 1  
118 00 Praha 1

[zastarouprahu@seznam.cz](mailto:zastarouprahu@seznam.cz)

Údolní 39  
602 00 Brno  
tel: (+420) 542 542 888, fax: (+420) 542 542 112